



Säkerhetsdörrar

Styrelsen har under åren återkommande fått förfrågningar från medlemmar som önskar installera säkerhetsdörr. Vid 2025 års föreningsstämma meddelade styrelsen därför att skrivelsen om lägenhetsdörrar i föreningens riktlinjer och policy uppdateras så att installation av säkerhetsdörr tillåts, förutsatt att installation och dörr följer av styrelsen godkänd modell.

Eftersom vår fastighet, Vattentornet 4, har utpekats som särskilt värdefull ur historisk, kulturhistorisk, miljömässig och/eller konstnärlig synpunkt har styrelsen i samarbete med dörrinstallatören Secor tagit fram en dörrmodell som liknar originaldörrarna i utseende. Alla medlemmar ges därmed nu möjlighet att installera säkerhetsdörr i sin lägenhet. En säkerhetsdörr ger bättre inbrottskydd, brandskydd, ljuddämpning och isolering än originaldörrarna. Vid installation av säkerhetsdörr kan därför den inre originaldörren tas bort vilket frigör utrymme i hallen.

Styrelsens framtagna dörrmodell baseras på Daloc S43 och beskrivs i detalj i dokumentet från leverantören Secor (se nästa sida). Där anges även vilka individuella tillval som kan göras, tex extra överlås och dörrspärr.

Priset beror på hur många som beställer samtidigt. Priset blir lägre vid beställning av 10 st respektive 25 st dörrar enligt nedan (priset inkluderar även installation). Varje medlem beställer själv sin egen dörr genom att skicka in talongen i Secors dokument eller mejla vår kontaktperson Richard Malmstedt. För att ta del av mängdrabatten nedan måste beställningen göras senast 25 mars 2026 och alla dörrar som då beställs installeras i en gemensam omgång.

Antal samtidigt beställda dörrar	Pris per dörr
1 st	39 900 kr
10 st eller fler	34 900 kr
25 st eller fler	33 100 kr

För att underlätta styrelsens arbete ber vi dig som vill installera säkerhetsdörr i din lägenhet enligt dessa villkor att även anmäla intresse till styrelsen senast den 20 mars 2026 via epost till styrelsen@brfhogborgen.se.

/Styrelsen Brf Högborgen



SÄKERHETSDÖRR S43 FRÅN DALOC

ERBJUDANDE RABATT

Vi har härmed nöjet att erbjuda dig marknadens mest tekniskt utvecklade säkerhetsdörr, **Daloc S43**. Dörren har ett vackert yttre i kombination med ett högt inbrottskydd. Samtidigt ger den ett effektivt skydd mot brand, oljud och lukt. Det lättanvända flerpunktslåset hakar i låst läge fast dörrbladet i stålarmen upp- och nedtill. Dörren har även säkra gångjärn och speciella tappar i bakkant som gör S43 svår att forcera och lyfta av. Tack vare karmens limfria tätningslistor förblir dörren tät. Sveriges mest sålda säkerhetsdörrar tillverkas i Töreboda.

Dörren byggs enligt nedan men skyltas ej

- **Inbrottsklass RC 3** minimerar inbrottsrisken.
- **Ljudreduktion 38/43 dB** minskar störande ljud från trapphuset väsentligt. (Beställningsvara med leveranstid)
- **Brandklass EI30**, brandmotstånd i 30 minuter.
- **Brandgastäthetsklass Sa, S200** innebär att dörren står emot kalla såväl som varma brandgaser.

SPECIALBYGGD DÖRR

- **Dörrblad i stålplåt med mahogny fanér enligt brf Högborgens krav.**
- **Tröskel** i massiv ek.
- **Massiva mahognyfoder monteras till dörren inkl. ådrat anslag i enlighet med Brf Högborgens krav**
- **Huvudlås ASSA 510 MPL** (flerpunktslås). Låsning av hakregel och hakkolvar sker genom uppåtvridning av trycke/handtag.
- **Tillhållarlås** frivilligt för medlem att betala för.
- Befintlig låscylinder överflyttas med en **säkerhetscylinder-ring** för att uppfylla kraven på klassning och godkänd låsning.
- **Förstärkta låspunkter** samt **bakkantssäkringar**.
- **Mekanisk ringklocka, brevinkast 270, tittöga** av vidvinkeltyp, **handtag**.

VILLKOR*

- **Grovstädning och bortforsling** av befintlig dörr och karm.
- **5 års garanti** på montage och dörrprodukter, 2 år på elektroniska tillbehör.
- Mervärdesskatt ingår i samtliga angivna priser.
- Betalning mot faktura, 10 dagar netto, alternativt delbetalning genom Länsförsäkringar Bank.

ERBJUDANDE Brf Högborgen

10st pris 34.900:-/dörr

25 eller fler pris 33.100:-/dörr inkl. montage

gäller t.om. 25 mars 2026.

Ordinarie grundpris ca. 39.900 SEK inkl. moms.

DELbetalning

Finansiering genom Länsförsäkringar Bank är möjligt.

Sedvanlig kredit-prövning tillämpas. Inköpsmånaden är betalningsfri. Betalnings-period väljs vid första betalningstillfället. **Räntefritt 6, 12, 24 månader.**

KONTAKT



SECOR
Richard Malmstedt
072-735 93 47
richard.malmstedt@secor.se

SECOR

www.secor.se 020-440 450

När du byter lägenhetsdörr är det två saker som är extra viktiga. Det ena är själva dörren. Det andra är installationen.

Dessa två saker måste samverka, annars ger inte lägenhetsdörren rätt skydd mot inbrott och ljud från trapphuset. Vid en brand kan en felinstallerad dörr vara en direkt livsfara. Se därför till att alltid anlita en certifierad installatör.

TILLVALSLISTA PÅ BAKSIDAN 

VÄNLIGEN KLIPP UT TALONGEN OCH SKICKA TILL SECOR. FOTA ELLER POSTA BAKSIDAN ELLER MAILA TILL richard.malmstedt@secor.se
DIREKTKONTAKT: 072-7359347

SECOR AB
Vändvägen 6S
192 48 Sollentuna

Plats för porto

Säker dörr

&

Säker montering

Dörr tillverkas lik er originaldörr

TILLVAL



Brevinkast & vredkåpa

Inkl. modell 270 Gjuten mässing. Levereras med rostfria stosar för genomgående montering

0:-



Brevinkast (ej korrekt färg)
Blank förnickling



Nytt tillhållarlås (polislås)

Extralås till dörren. Rekommenderas

1000kr



Insida (mahogny fanér)

Skapar en känsla av den äldre dörrens charm

6200:-

Dörrspärr

Låter dig öppna dörren på glänt på ett säkert sätt

600:-



Dörröga med display

Ett bekvämt och diskret sätt att se besökaren

1300:-



SECOR

Jag är intresserad av en säkerhetsdörr enligt erbjudande från Secor. Kontakta mig för bekräftelse & bokning!

K165

När jag står inne i bostaden är ytterdörrens handtag på		<input type="checkbox"/> höger sida och dörren öppnas	<input type="checkbox"/> ut från bostaden.				
		<input type="checkbox"/> vänster	<input type="checkbox"/> in mot bostaden.				
Tillval	<input type="checkbox"/> Brevinkast & vredkåpa ingår	<input type="checkbox"/> Tillhållarlås	<input type="checkbox"/> Insida med Mahognyfanér	<input type="checkbox"/> Dörrspärr	<input type="checkbox"/> Digitalt tittöga	<input type="checkbox"/> Delbetalning	<input type="checkbox"/> Kontakta mig
Namn		E-post		Telefon			
Gata + Nr	Våning	Ort		Övriga önskemål			